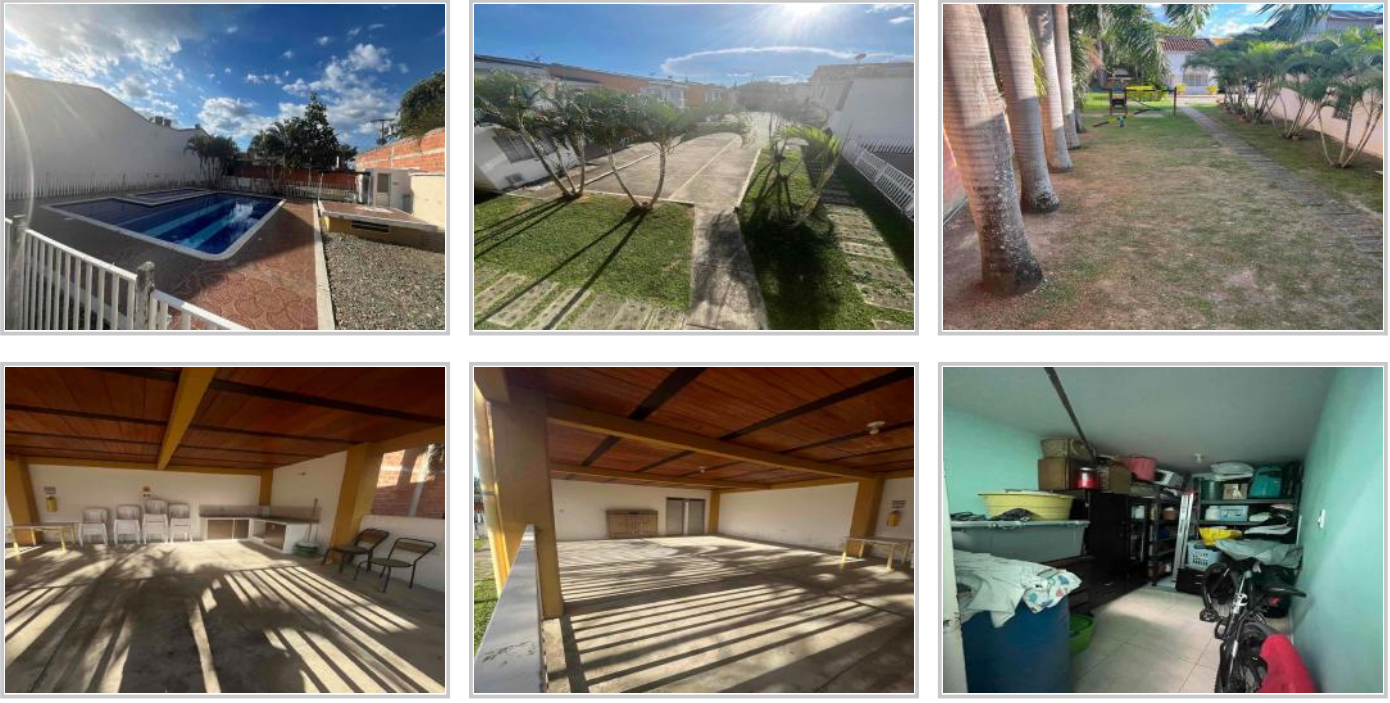
**Asesores Inmobiliarios FC**
+57 3156755542
solicitudesait@gmail.com

# venta de casa Unifamiliar en Tuluá valle  conjunto cerrado Balco

*Ubicación no especificada*

| $450.000.000 | 3 | 3 | 163.00 m² |
|---|---|---|---|
| Precio | Habitaciones | Baños | Área |

## Galería de Imágenes



*+ 15 imágenes más disponibles en nuestro sitio web*

## Descripción

? Venta de casa en conjunto cerrado – Balcones del Empedrado, Tuluá Valle

Descubre esta excelente oportunidad en una de las zonas más exclusivas y tranquilas de Tuluá, con fácil acceso a avenidas principales y salida hacia Cali.

La propiedad cuenta con:
? Área total: 6.30 m de frente x 15 m de fondo
? Área construida: dos niveles – 6.30 x 13 m aprox.
? 3 habitaciones amplias y cómodas

? Garaje cubierto
? La casa está en perfectas condiciones, lista para habitar

El conjunto ofrece:
? Piscina
? Gimnasio
? Sauna
? Amplias zonas verdes
? Circuito cerrado de cámaras
???? Vigilancia 24/7

? Valor de la administración: $430.000
? Excelente ubicación en una zona residencial muy agradable y de alta valorización.

? Asesor encargado: Freddy Andrés Chávez
? Teléfono / WhatsApp: 319 585 2820 - 313 847 6613
? Inmobiliaria: Asesores Inmobiliarios

## Información Detallada

| | |
|---|---|
| **Habitaciones** | 3 |
| **Baños** | 3 |
| **Área Total** | 163 m² |
| **Área Construida** | N/A |
| **Garajes** | N/A |
| **Parqueaderos** | N/A |
| **Balcones** | N/A |
| **Estrato** | 4 |
| **Antigüedad** | N/A |
| **Tipo de Propiedad** | Casa |
| **Estado** | Venta |

## Características

| | |
|---|---|
| - Agua | - Parque |
| - Balcón | - Piscina |
| - Baño Social | - Portería 24 horas |
| - Closets empotrados | - Sala |
| - Cocina integral | - Salón social |
| - Electricidad | - Vista panorámica |
| - Gimnasio | - Zona verde |
| - Habitación Principal | |

## Información Adicional

| | |
|---|---|
| **Código de Referencia** | REF-000104 |
| **Ciudad** | Tuluá, Valle del Cauca |

## Información de Contacto


**Teléfono**

+57 3156755542

**Email**

solicitudesait@gmail.com

**Dirección**

Calle 27 # 30 - 49 Oficina 111 Madeira Plaza, Tuluá
Valle del Cauca - Colombia

**Sitio Web**

www.asesoresinmobiliariosfc.com



*Documento generado el 13/11/2026 02:26 - Asesores Inmobiliarios FC*

*Este documento es solo informativo y no constituye una oferta vinculante*